



## Referat fra brugerrådsmøde 27.03.2023 kl. 09:00

Til stede: Alle incl. Kristina og Tenna

Afbud: ingen

### Dagsorden:

1. **Godkendelse af referat fra 15.02.2023** – Godkendt uden bemærkninger.
2. **Godkendelse af referat fra generalforsamling 08.03.2023.** Referatet er endnu ikke udleveret. Ken laver et nyt referat til underskrift.
3. **Konstituering.** Efter generalforsamlingen har brugerrådet nu denne sammensætning:  
Formand: Jytte Simonsen  
Næstformand: Peter Svendsen  
Sekretær: Ken John Møller  
Rådsmedlemmer: Villy Mikkelsen og Jørgen Simonsen  
Suppleanter: Helen Hagman og Linda Winther  
Kontaktpersoner i Kommunen: Dennis Hald Olsen, Kristina og Tenna.
4. **Økonomi – v. Søren.** Der blev udleveret regnskabstal pr. 24. marts, der viser et forbrug på 2.239 kr. og et restbudget på 80.353 kr.
5. **Aktiviteter.**
  - a. **Har vi nogen plan for ønsker for 2023?** Der er ingen planer p.t.
  - b. **Lys på P-plads – er der en sag?** Ken mangler at få lavet en ansøgning (jf. referat fra 15. februar). Når udkast foreligger sendes det til Dennis, der sørger for at det afleveres til rette vedkommende. Det bør pointeres, at vi har mange ældre mennesker, der ikke kommer til arrangementer om aftenen, når det er mørkt. Et andet problem er, at der næsten altid er store og dybe vandpytter på pladsen. Det er så en ny sag som Dennis tager sig af.
  - c. **Vinduespolering – hvornår?** Sidste vinduespolering var den 26/8 – 22. Nu får vi kun polering udvendigt 1 gang om året. Vi beslutter selv at betale for en polering – fx i april måned.
  - d. **Tagrender renses, men hvad med taget?** Det flade tag over toiletterne er ikke blevet renseset for blade og andet nedfald.
  - e. **Rengøring.** Det går meget godt med rengøring. Vi vil stadig gerne have flyttet fredagsrengøring til natten mellem søndag og mandag. (*I forbindelse med en brugsanalyse for Olsbækken lavet af Kristina og Tenna viser det sig at salen i Olsbækken bruges 57% af week-entidene. Det burde betyde, at der bør foretages rengøring hver dag!*)  
Der var også en stor debat om brugen af den nye opvaskemaskine. Der er stadig brugere, der ikke kan finde ud af at bruge den. (se endvidere punkt g.)
  - f. **Skabsituationen/Nøgler fra Sikrings-Henning.** Jytte står for registrering af vores skabe, og Peter tager kontakt med "sikrings-Henning" om nøgler til alle skabene.
  - g. **Saltanlæg – OK eller skiftes?** Det viser sig, at der sammen med opvaskemaskinen blev leveret et nyt saltanlæg. Det blev imidlertid ikke sat op, da der i forvejen var et anlæg. Nu bliver det korrekte saltanlæg sat op. Vi håber i øvrigt, at maskinen kommer til at fungere igen fra i dag (mandag den 27/3).



- h. Booking-situationen – Rådet godkender!!** Fremtidigt bliver det Jørgen Simonsen der godkendt og opretter bookninger i huset. Jørgen og Søren laver en overdragelsesforretning. Grev Kunst ønsker at benytte Olsbækken til alle deres forskellige aktiviteter – herunder brænding af keramik. Søren foreslår at de evt kan benytte ”Onkel Toms Hytte” efter at alle forskrifter mht. brandfare er undersøgt og opfyldt.
- i. Nyt fra kommunen.** Kristina flytter til rådhuset i løbet af næste måned.

**6. Eventuelt:**

- Søren afleverer sit købekort til Salling til Dennis/Kristina
- Søren uddelte en liste med telefonnumre for alle der har med Olsbækken at gøre (nogle numre er ikke længere aktuelle)
- Nøglen til låsen i hoveddøren ønskes flyttet lidt længere ned af hensyn til de personer der ikke har så lang rækkevidde.
- Affald. Potter til planterne i atrium samt et lidt defekt vandingsanlæg er foræret væk. Resterende affald bortskaffes af Dennis folk.
- Der er bestilt VVS til det toilet der er i u-du.
- Kristina og Tenna fremlagde en analyse af brugen af Olsbækkens lokaler ud fra anvendelsen i november 2022. Vi synes ikke, at det umiddelbart er en retvisende analyse. Fx er åbningstiden noteret til 08:00 til 23:30. Mere retvisende ville kl. 09:00 til 22:00 nok have været hvilket vil ændre totaltiden fra 465 timer til 390 timer – hvilket igen vil medføre, at brugsprocenterne vil blive væsentligt højere. Der vil senere blive indkaldt til en drøftelse med brugerrådet om analysen.

Næste brugerrådsmøde afholdes onsdag den 26. april 2023 kl. 9 i Olsbækken.

Referat af Ken – 27.03.2023