

Vedtægt for Aktivhuset Olsbækken

Aktivhuset Olsbækken er et kommunalt hus, lokaliseret på matriklen Olsbæk Strandvej 43, 2670 Greve.

Greve Kommune har det overordnede ansvar for opretholdelse af Aktivhuset Olsbækken. Kommunen har uddelegeret ansvaret for den daglige drift til brugerne af Aktivhuset Olsbækken.

Greve Kommune stiller ejendommen vederlagsfrit til rådighed jf. Folkeoplysningsloven.

§ 1 Ejendom

Ejendommen består af en hovedbygning og en sidebygning kaldet annekset samt tilhørende udearealer.

§ 2 Formål

- Aktivhuset Olsbækken fungerer som værested og kulturelt miljø for foreninger og grupper, der er godkendt af kommunen.
- Lokalerne stilles gratis til rådighed efter Greve Kommunes retningslinjer for lokaleudlån.
- Lokalerne kan ikke benyttes til fester eller kommercielle interesser.

§ 3 Økonomi

Greve Kommune betaler husleje, el, vand og varme samt, telefon, rengøring og vedligeholdelse. Og afsætter derudover årligt et driftsbudget til Aktivhuset. Driftsbudgettet fremkommer pt. via Greve Idræts- og Fritidscenters budget.

Endvidere er Aktivhuset Olsbækken tilknyttet den Grønne Pleje som betales og varetages af Greve Kommune.

§ 4 Generalforsamlingen

- Generalforsamlingens medlemmer er Aktivhuset Olsbækkens godkendte og registrerede brugergrupper
- Ordinær generalforsamling afholdes årligt i marts måned. Generalforsamlingen indkaldes af formanden med mindst tre ugers varsel ved skriftlig indkaldelse til alle brugergrupperne.
- Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, indleveres skriftligt til formanden med forslagsstillernes underskrifter senest 8 dage før generalforsamlingen.
- Hver brugergruppe har 2 stemmer på generalforsamlingen. Beslutninger træffes ved almindeligt stemmeflertal. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
- Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når et flertal af brugerrådet ønsker det - eller skal afholdes senest 4 uger efter at mindst 1/3 af de stemmeberettigede brugergrupper, skriftligt over for brugerrådet har fremsat ønske herom. Anmodningen skal indeholde den ønskede dagsorden og være underskrevet af 1/3 af de stemmeberettigede grupper.

§ 5 Dagsorden for den ordinære generalforsamling

Den ordinære generalforsamlings dagsorden skal som minimum indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere

3. Brugerrådets beretning ved formanden
4. Indkomne forslag
5. Valg af rådsmedlemmer
 - a. *Valg af formand*
 - b. *Valg af rådsmedlem*
 - c. *Valg af rådsmedlem*
 - d. *Valg af rådsmedlem*
 - e. *Valg af rådsmedlem*
6. Valg af 2 suppleanter
7. Eventuelt

- Rådsmedlemmer er valgt for 2 år
- Suppleanter er valgt for 1 år
- Formand og rådsmedlem er på valg i ulige år.
- Andre rådsmedlemmer er på valg i lige år.

§ 6 Brugerrådet

Til varetagelse af Aktivhuset Olsbækkens drift vælger generalforsamlingen et brugerråd på 5 medlemmer af sin midte.

Brugerrådet konstituerer sig selv efter generalforsamlingen og vil herefter bestå af formand, næstformand, sekretær og 2 rådsmedlemmer.

Suppleanterne deltager i brugerrådets møder uden stemmeret.

Brugerrådet forpligter sig til, at:

- Varetage den daglige drift af Aktivhuset Olsbækken, herunder administrationen af lokaler.
- Fastsætte sin mødevirksomhed.
- Træffe beslutninger ved simpel stemmeflerhed og er beslutningsdygtig, når mindst 4 medlemmer er til stede. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.
- Udarbejder referat efter hvert møde som offentliggøres på hjemmesiden.
- Kunne nedsætte interessegrupper til varetagelse af Aktivhuset Olsbækkens formål.

Rådets medlemmer hæfter ikke personligt for Aktivhuset Olsbækkens forpligtelser.

§ 7 Budget, regnskab og revision

Aktivhuset Olsbækken er underlagt Greve Kommunes budget- og regnskabsprocedure.

§ 8 Opløsning

Byrådet kan efter indhentet udtalelse fra brugerrådet, beslutte at nedlægge Aktivhuset Olsbækken. Hvis Aktivhuset Olsbækken nedlægges overgår diverse aktiver til Greve Kommune.

§ 9 Vedtægtsændringer

Denne vedtægt samt fremtidige ændringer til denne skal godkendes af kommunen. Tvivlsspørgsmål vedrørende fortolkning af vedtægten afgøres af kommunen. Generalforsamlingen, brugerrådet og kommunen kan fremkomme med forslag til ændring af vedtægten jf. §4 Generalforsamlingen.

Revideret på generalforsamlingen 25-03-2015

Udkast sidst opdateret den 31.10.19