



Referat fra Ordinær generalforsamling

Onsdag den 20.03.2024 kl. 17:00

Til stede: Bestyrelsen samt repræsentanter fra: LO faglige seniorer, Greve computer klub, Dansk fibromyalgi forening, Legegruppen, Greve gangsport, Greve gåvenner, Alzheimerforeningen, Mindeperlerne, Torsdags-aften bridge, Gnisten, Edb hold samt Videoklubben.

Dagsorden:

Ad 1. Valg af dirigent

Else Strange blev valgt.

Ad 2. Valg af stemmetællere og referent.

Ken John Møller blev valgt som referent. Der vælges stemmetællere hvis der bliver brug for dem.

Ad 3. Brugerrådets beretning – ved formand Jytte Simonsen:

Det har jo i flere år været Søren Pirmo's opgave at aflægge beretning for det forgangne år – og det har han gjort på sin måde – nu prøver jeg på min måde.

Vi har i år været vidne til at der er gang i svingdøren oppe på kommunen – forstået på den måde at vi har haft forskellige kontaktpersoner.

Dennis – han er stabil og uvurderlig og til at komme i kontakt med.

På den administrative side havde vi først Tenna og Kristina – hun flyttede fra GIC til kommunekontoret - Så kom Lone – men Lone er nu fratrådt og hendes efterfølger er ikke ansat endnu.

Hvad har vi haft af udfordringer og hvad er det sket/ikke sket.

Lys på parkeringspladsen – allerede sidst på foråret søgte vi kommunen om tilskud til lys på parkeringspladsen samt på stien fra p-pladsen og op mod huset.

Vi tilbød at betale en del af udgiften til det, ud af vores eget budget, men det var ikke lokkemad nok – vi har endnu hverken fået ja eller nej.

Ligeledes søgte vi om tilskud til dræning af p-pladsen – ligeledes uden svar fra kommunen.

Hvert år skal rengøringen i kommunens forskellige bygninger i udbud. Udbudsrunder resulterede i at vi "fik lov" til at beholde den samme rengøring som vi har haft i det sidste år.

Skabe – uanset næsten hvor mange skabe vi har, er der nogen der mangler, men der er også næsten kø for at få et skab i fællesrummet – skabene på det bagerste toilet eller dem på første sal er knap så eftertragtede.

Opvaskemaskinen – gav udfordringer, idet glas og tallerkener blev hvide. Belægningen kunne skylles af men det er jo ikke meningen at det hele skal have en tur manuelt, når det har været i opvaskeren.

Brønnum blev kontaktet og opgaven lå længe på skrivebordet hos dem. Når jeg ringede og spurgte lød svaret: "vi har ikke glemt dig. Du ligger lige her på bordet".

Det viste sig at da vi fik den nye opvaskemaskine skulle vi have haft leveret et blødgøringsfilter – men det havde man overset. Det gamle saltanlæg blev koblet til og det var årsagen til den hvide belægning der kom på glassene efter opvask.



Så kom Brønnum og tog det gamle saltanlæg ned og opsatte et nyt vandfilter, hvorefter problemet var løst.

Booking – den overtog Jørgen Simonsen efter Søren Pirmo. Jørgen blev sat ind i systemet Winkas der er fleksibelt at bruge og giver et godt overblik – MEN – to afdelinger i kommunen skulle lægges sammen. Kommunen har kun 6 brugere i Winkas og i forbindelse med sammenlægningen skal kommunen selv bruge alle brugerne. Det resulterede i at Jørgen nu skulle klare bookingerne i aktivigreve.dk hvilket ikke er nær så brugervenligt. Overskueligheden er besværlig og kræver mange opslag og ændring af en booking kan ikke foretages. Den der er lagt ind skal slettes dag for dag og en ny lægges ind.

Lamper/spots i salen – fra april måned 2023 og til nu har vi haft gang i at gøre noget ved spots'ene i salen. Man kunne få dem til at lyse ved at fingerere ved pærerne, hvorefter de lyste lidt inden de gik ud igen. Her i 2024 har vi fået tilbud fra en elektriker på udskiftning og ekcepteret tilbuddet. Spottene bliver opsat den 26. marts i år.

Vinduerne er blevet pudset en gang mere. Kommunen betaler for en gang om året og brugerrådet har betalt for en «omgang» mere af egne midler.

Nøgler til skabene – Peter har fået produceret manglende nøgler og der er blevet byttet lidt rundt på skabene i forbindelse med at der blev opsat et par dobbeltskabe mere.

Et enkelt rullebord er blevet udskiftet og der er indkøbt flere tekruks. Et rullebord mere er gået i stykker. Et hjul er brækket af. Fordel vægten på alle tre hylder, når I skal have noget tungt på bordet, så holder det længere.

En kørestol er blevet anskaffet og står i gardaroben. Der har et par gange været brug for en sådan hvorfor den er blevet anskaffet.

Vi har fået ny kopimaskine – og den kan meget – men ! Straks den ankom var der kritik af at man ikke kunne tilgå den fra sin egen pc. Tom fandt ud af at der på bagsiden sidder et kabel med USB stik – så sæt din egen pc til her og skriv ud.

Varmer i huset – radiatorerne er sat på 2, men så de kan skrues op på 3½ eller lukkes helt.

Vi har fået fejlet det flade tag over toiletterne – kilovis af grannåle og blade blev fjernet.

Rengøringsdag i huset den 06. oktober – forløb fint. Der blev rengjort og ryddet op. Lyskasser og trappenedgange blev tømt for blade, grene ved skralde containerne blev beskåret og i Annekset blev der ryddet op og malet i et af de større rum, hvor børnene holder til.

Afslutningsvis spiste vi "smør selv" frokost sammen, hvilket der var stor tilfredshed med.

Vandhanen på toilettet i rottehullet er blevet skiftet og vandforsyningen til køkkenvasken i Annekset er blevet genetableret.

Skader efter stormene – huset ligger heldigvis højt, så der har ikke været vand inde, men blæsten flyttede et par tagsten og så kom der vand ned fra loftet i den store sal.

Økonomi – vi fik i 2023 tildelt 82.591 men nåede kun at bruge 19.922 inden kassen blev smækket i.

Toiletter – de to "små" toiletter har givet udfordringer – specielt det første, hvor det jævnligt lå vand på gulvet. Det sivede ud fra væggen. Meget blev forsøgt men resultatet blev at opsætte to toiletter, hvor det der var inde i væggen i de gamle nu sidder udenfor væggen. Tom fra Mindeperlerne har lavet to fine mærkater, så brugerne kan se hvor de skal trykke, når der skal skylles ud.

Og til medlemmerne af brugerrådet – tak for dejligt samarbejde – det fungerer godt.



Dennis er til at få fat på og bestiller håndværkere mv. når der er behov og Peter og Villy tager sig af de praktiske ting løbende med vanding af planter samt sørger for opfyldning med hånd- og toiletpapir samt småreparationer og Ken sørger for mødereferater mv.

Ad 4. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag

Ad 5. Valg af rådsmedlemmer i henhold til § 5:

Næstformand Peter Svendsen blev genvalgt.

Rådsmedlem Villy Mikkelsen blev genvalgt

Ad 6. Valg af suppleanter:

Helen Hagman blev genvalgt

Dorthe Hempel blev nyvalgt

Ad 7. Eventuelt

Debat om P-Pladser – herunder flere handicap pladser. Brugerrådet arbejder på at få forbedrede forhold på den store P-plads – bl.a. lys og dræning. Der er (stadig) ikke mulighed for at etablere flere handicap P-pladser. Det er heller ikke muligt at genetablere området ved cykelskuret som P-pladser.

Der fremkom forslag om at udarbejde ordensregler for aktivhuset på papir. Det vil brugerrådet se på.

Der var en generel opfordring til alle brugere om at benytte de lokaler som de har booket.

Generalforsamlingen sluttede med at Jytte sagde tak til Linda Winther for godt arbejde i brugerrådet. Dirigenten Else sagde tak for god ro og orden, og Jytte sagde tak til Else for at lede generalforsamlingen.

Referat af Ken John Møller

26. marts 2024